

Bodenrichtwerte nach § 196 BauGB

Stand: 31.12.2016

Gemeinde: Friedenweiler
Landkreis: Breisgau-Hochschwarzwald

Gebietsbezeichnung nach bisherigem Schema (z. B. Bebauungsplan)	Spezifizierung der Art der baul. Nutzung (W, M, GE, GI, SO (mit Zweckbestimm.)	Lage im Ortsteil (Ortskern, außerh. Ortskern, Baugebiete, Baugebiete mit bevorzugter Wohnlage, Außenbereich, etc.)	Baureifes Land in € incl. Erschließung	Baureifes Land in € ohne Erschließung	Rohbauland in €	Bauerwartungs- land in €	Landwirtsch. Grdstk. In €
Ortsteil Röttenbach	W, M		83,--	50,--	30,--	18,--	1,--
	GE, / GI		45,--				
Ortsteil Friedenweiler	W, M		72,--	40,--	20,--	16,--	1,--
Ortsteil Kleineisenbach	W, M		53,--	22,--	12,--	12,--	1,--

Die angegebenen Werte sind Mittelwerte und können bei einzelnen Grundstücken um bis zu 30 % nach oben bzw. unten abweichen.